



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ЗА 2021 година**

Гр. Брацигово

**Приета с Решение № 232, взето на заседание на Общински съвет гр.
Брацигово, проведено на 29.01.2021 г.**



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи, общинска собственост в община Брацигово е разработена на основание разпоредбите на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост /ЗОС /, чл. 4, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Брацигово и в изпълнение на основните цели и принципи в приетата Стратегията за управление на общинската собственост в Община Брацигово за периода 2019-2023 год.

Цел на програмата :

Осигуряване оптимално управление и стопанисване на имотите – общинска собственост и приходи от тях за местни дейности.

Основният принцип при управлението на общинската собственост е съобразен с чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно „В интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на Закона и с грижата на добър стопанин”, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени. Тук е важна ролята на доброто управление на общинската собственост, което носи приходи в общинския бюджет, чрез продажби, събиране на наеми, право на ползване, учредяване право на строеж и други ограничени вещни права.

Настоящата програма представлява отворен документ и позволява периодично ѝ допълване. С годишната програма община Брацигово се стреми, както да покрие всички нормативни изисквания по управление и разпореждане на общинската собственост, така и да увеличи в значителна степен ефективността и прозрачността по управлението и разпореждането със своята собственост.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими имоти и вещи – собственост на общината се извършва под контрола на Общинския съвет.

Основни задачи:

1. Разработване на Годишна прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост.
2. Описание на имотите – общинска собственост, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на вещни права.
3. Оптимизиране дейността по разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Програмата се състои от следните раздели :

- I.** Очаквани приходи и необходими разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с общинска собственост;
- II.** Отдаване под наем на нежилищни общински имоти – частна или публична общинска собственост;
- III.** Отдаване под наем на общински жилища – частна общинска собственост;
- IV.** Отдаване под наем на терени в регулация за монтиране на преместваеми съоръжения по реда на чл.56 от ЗУТ;
- V.** Отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд и земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ;
- VI.** Продажба на имоти, частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС с прието Решение на Общинския съвет и започната процедура.
- VII.** Продажба на имоти, частна общинска собственост по предложения на Изпълнителната власт за които предстои откриване на процедура за продажба по чл.35, ал.1 от ЗОС / чрез търг или конкурс /;
- VIII.** Продажба на вещи – общинска собственост;
- IX.** Продажба на земя, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.
- X.** Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически и юридически лица по чл.36 от ЗОС;
- XI.** Учредяване право на надстрояване и/или на пристрояване на сграда-частна общинска собственост, или на сграда построена върху имот - частна общинска собственост. Надстройка и пристройка на съществуващи сгради, чл. 38 от ЗОС:
- XII.** Продажба на земеделска земя от ОПФ;
- XIII.** Придобиване на имоти, /отчуждаване /, собственост на физически или юридически лица за изграждане на обекти от първостепенно значение;
- XIV.** Спортни обекти, които може да са обект на управление и разпореждане по реда на Закона за физическото възпитание и спорта;



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Раздел XV. Отдаване под наем на вещи – общинска собственост /допълнен с Решене №336/24.09.2021г. на Общински съвет град Брацигово/

I. Очаквани приходи и необходими разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с общинска собственост през 2021 година.

1.Очаквани собствени приходи през 2021 година - 276 000.00 лева от които:

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лв.
ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ		
1. От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		
1.1	ПРИХОДИ ОТ НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ	40 000.00
1.2	ПРИХОДИ ОТ ЖИЛИЩНИ ИМОТИ	2 000.00
1.3	ПРИХОДИ ОТ ТЕРЕНИ ПО ЧЛ.56 ОТ ЗУТ	7 000.00
1.4	ПРИХОДИ ОТ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ	40 000.00
1.5	ПРИХОДИ ОТ УПРАВЛЕНИЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ	1 000.00
ВСИЧКО ОТ УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		90 000.00
2. От Разпореждане с имоти – общинска собственост		
2.1	По чл.35,ал.1 от ЗОС – продажба на имоти,частна общинска собственост в регулация	150 000.00
2.2	По чл.35,ал.3 от ЗОС – продажба на земя на собствениците на законно построена сграда, след учредено право на строеж	10 000.00
2.3	По чл.36 от ЗОС – прекратяване на съсобственост между общината и физически или юридически лица	10 000.00
2.4	По чл.37, чл.38 и чл.39 от ЗОС – учредено право на строеж,надстройка или пристройка	10 000.00
2.5	Продажба на движими вещи,частна общинска собственост	1 000.00
2.6	Продажба на земеделска земя	5 000.00



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

	ВСИЧКО ОТ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ	186 000.00
НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА		
1	За изготвянето на ПУП-ПЗ за общински имоти	5 000.00
2	За геодезическо заснемане на имоти, предложени за продажба и трасиране на имотите	5 000.00
3	За изготвяне на оценки за продажба на недвижими имоти и движими вещи, общинска собственост от лицензиран оценител	3 000.00
4	За изготвяне на скици на имотите по КККР на населените места за актуване, управление или разпореждане със същите.	10 000.00
5	За изготвяне на скици, необходими за разделяне или обединяване на имоти, трасиране на зем. земи, промени в регистрацията на зем. земи, промяна на НТП на земеделски земи	5 000.00
6.	Публикуване на обяви за провеждане на търгове или конкурси, относно управление или разпореждане с общинско имущество	4 000.00
7.	Средства, необходими за изкупуване / отчуждаване / на имоти на физически или юридически лица за обекти от първостепенно значение	10 000.00
8	За задължително застраховане на имотите – публична и частна общинска собственост, определени от общински съвет, включително и срещу природни бедствия и земетресения, и за застраховане на вещите по заповед на кмета на общината.	3 000.00
	Всичко разходи	45 000.00



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

II. Отдаване под наем на свободни общински имоти – частна или публична общинска собственост, след решение на Общинския съвет и провеждане на търг или конкурс;

Отдадени под наем общински имоти за 2020 г.	Брой договори
1. Отдадени под наем помещения за извършване на дентална медицина, зъботехническа лаборатория, първична медицинска помощ, аптеки и помещения за извършване на многопрофилни медицински изследвания.	22
2. Отдадени под наем общински жилища	2
3. Отдадени под наем помещения за кафе-аперитив	1
4. Отдадени под наем помещения за офиси	2
5. Отдадени под наем на помещение за търговска дейност	1
ОБЩО БРОЙ ДЕЙСТВАЩИ ДОГОВОРИ	28
ОБЩО ПРИХОД ЗА 2020 Г.	36397,40 лв.

Очакван приход за 2021 год. от отдадени нежилищни имоти е в размер на 40 000.00 лева.

Община Брацигово има намерение да отдаде под наем през 2021 год. в случай, че има изявен интерес следните обекти:

- 1.Свободни кабинети в сградата на общинска поликлиника – Брацигово, здравните служби в селата Бяга, Козарско, Исперихово, Розово и Равногор;
- 2.Сградите на закритите училища в селата Равногор, Розово и Козарско;
- 3.Свободни помещения, находящ се на приземния етаж в сграда, намираща се в град Брацигово, ул. „Никола Вапцаров“ №2а;
4. Самостоятелно обособени обекти, находящи се в сграда, намираща се в град Брацигово, ул. „Христо Смирненски“ №1;

III. Отдаване под наем на общински жилища:

-Сключени Договори за наем на 2 бр. общински жилища, действащи и през 2021 год.Прихода от тях за 2020 год. е в размер на 2116,32 лева:

Очакван приход за 2021 год. от наеми на жилища е в размер на 2000.00 лева.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

IV. Отдаване под наем на терени в регулация за монтиране на преместваеми съоръжения по реда на чл.56 от ЗУТ

-Годишните постъпления от наем на терени-общинска собственост, върху които са поставени преместваеми съоръжения, съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ са в размер на 3020,4 лв. Към момента са сключени – 10 бр. договори за наем, които са едногодишни и се очаква след изтичане на срока им, същите наематели да поискат нови разрешения за поставяне. През 2021 год. предстои сключване на още 10 договора.

Очакван приход за 2021 год. в размер на 7 000.00 лв.

V. Отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд и земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ;

Към момента на изготвяне на програмата има сключени договори за наем на земеделска земя, както следва:

- 15 бр. след проведени процедури по ЗОС и след решение на Общински съвет град Брацигово. Приход за 2020 г.- 21 687,15 лева.
- 10 бр. Договори за наем на маломерни имоти със срок от една стопанска година, приход за 2020 год. в размер на 5 745,01 лева.
- 9 бр. Договори за наем на пасище, мера и ливади със животновъди, като същите ще са действащи и през 2021 г. – приход за 2020 г. в размер на 4 716.43 лева.

При заявен интерес от физически или юридически лица община Брацигово има намерение да отдаде под наем, земеделска земя, както следва:

С. ЖРЕБИЧКО:

№ по ред	Поземлен имот	местност	Площ кв.м.	НТП	Акт за общ. собственост
1	29522.1.76	Дълве/Гюнето	48800	нива	19/2013 г.
2	29522.2.313	Край селото/ Игрище	11004	нива	294/2018 г.
3	29522.1.125	Дълве /Гюнето	27303	Друг вид зем.земя	231/2016 г.
4	29522.1.313	Синища/Бабаджан	67069	нива	228/2016 г.
5	29522.1.214	Св.Иван	22307	нива	250/2017 г.
6	29522.1.152	Чиликовица	11639	нива	251/2017 г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

7	29522.2.275	Край селото / игрище	23415	нива	244/2017 г.
8	29522.2.453	Нямча	15206	нива	243/2017 г.
9	29522.3.134	Власина	12914	нива	242/2017 г.
10	29522.1.218	Св.Иван	12013	нива	249/2017 г.
11	29522.1.23	Св.Димитър	44244	нива	247/2017 г.
12	29522.1.106	Чиликовица	52173	нива	252/2017 г.
13	29522.1.240	Св.Иван	11829	нива	248/2017 г.
14	29522.2.185	Посек	10945	нива	245/2017 г.
15	29522.2.178	Посек	35957	нива	246/2017 г.

С. РАВНОГОР:

№ по ред	Поземлен имот	местност	Площ кв.м.	НТП	Акт за общ. собственост
1	61220.8.563	СУХОДЖАК	32981	нива	236/2017 г.
2	61220.8.570	ЧАДЪРА	12558	нива	237/2017 г.

**Очакван приход от отдадена под наем земеделска земя за 2021 год.
е в размер на 40 000.00 лева**

VI. Продажба на имоти, частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС с прието решение на Общински съвет – Брацигово и започната процедура.

№ по ред	Поземлен имот	Площ в кв.м	Адрес на имота	НТП	Акт за общинска собственост
1.	Идентификатор 29522.501.399 по КККР на с.Жребичко	575.00	село Жребичко, ул. „Четвърта“	Незастроен имот за жилищни нужди; Урбанизирана територия	№ 198 22.02.2016г.
2.	Идентификатор 29522.501.386 по КККР на с.Жребичко	3047.00	село Жребичко, ул. „Четвърта“	За търговски обект; Урбанизирана територия	№ 199 22.02.2016г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

3.	Идентификатор 29522.501.401 по КККР на с.Жребичко	98.00	село Жребичко, ул. „Четвърта“	За търговски обект; Урбанизирана територия	№ 201 22.02.2016г.
4.	Идентификатор 29522.501.400 по КККР на с.Жребичко	608.00	село Жребичко, ул. „Четвърта“ №2	За търговски обект; Урбанизирана територия	№ 202 22.02.2016г.
5.	Идентификатор 29522.501.265 в едно с построената в имота сграда по КККР на с.Жребичко	1781.00 109.00	село Жребичко, ул. „Четвърта“ №4	За друг обществен обект, комплекс; Урбанизирана територия	№ 24 16.10.2013г.
6.	Урегулиран поземлен имот XVIII- Търговия и услуги в кв. 43 по РП	168.00	село Бяга, ул. „14-та“ №7	Дворно място	№ 79 28.08.2017г.
7.	Урегулиран поземлен имот XVIII-63, в кв.3- незастроен	1058.00	село Козарско, ул. „26-та“ №17	Дворно място	№ 30 10.10.2016г.
8.	Урегулиран поземлен имот XIX- 63, в кв.3- незастроен	927.00	село Козарско, ул. „26-та“ №15	Дворно място	№ 31 10.10.2016г.
9.	Урегулиран поземлен имот XX- 63, в кв.3- незастроен	896.00	село Козарско, ул. „26-та“ №15а	Дворно място	№ 44 11.03.2019г.
10.	Урегулиран поземлен имот XXIV - 63, в кв.3- незастроен	896.00	село Козарско, ул. „26-та“ №27	Дворно място	№ 45 11.03.2019г.
11.	Идентификатор 06207.501.770 по КККР на гр. Брацигово	25.00	град Брацигово, улица „Оборище“	трайно предназначен ие на територията –	№353 08.11.2017



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

			№26А	урбанизирана, начин на трайно ползване – за автогараж	
12.	Идентификатор 06207.501.88 по КККР на гр. Брацигово	369.00	град Брацигово, ул. „Слави Дишлянов“ № 40Б.	трайно предназначен ие на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за търговски обект, комплекс	№ 31 10.10.2016г.
13.	Идентификатор 06207. 502.237 по КККР на гр. Брацигово	310.00	град Брацигово, ул. „Груйо Андреев“ № 15.	трайно предназначен ие на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№ 363 10.04.2018г.
14.	Идентификатор 06207. 502.254 по КККР на гр. Брацигово	293.00	град Брацигово, ул. „Петър Фикин“ №19	трайно предназначен ие на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№383 10.04.2018г.
15.	Идентификатор 06207. 502.251 по КККР на гр.	300.00	град Брацигово, ул. „Георги	трайно предназначен ие на	№436 11.09.2019г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

	Брацигово		Раковски“ №34	територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	
16.	Идентификатор 06207. 502.252 по КККР на гр. Брацигово	300.00	град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №36	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№438 11.09.2019г.
17.	Идентификатор 06207. 502.244 по КККР на гр. Брацигово	331.00	град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №18	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№439 11.09.2019г.
18.	Идентификатор 06207. 502.245 по КККР на гр. Брацигово	349.00	град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №20	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№440 11.09.2019г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

19.	Идентификатор 06207. 502.246 по КККР на гр. Брацигово	310.00	град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №22	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№448 08.11.2019г.
20.	Идентификатор 06207. 502.247 по КККР на гр. Брацигово	494.00	град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №24	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№441 11.09.2019г.
21.	Идентификатор 06207. 502.248 по КККР на гр. Брацигово	405.00	град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №26	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№442 11.09.2019г.
22.	Идентификатор 06207. 502.250 по КККР на гр. Брацигово	300.00	град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №32	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване –	№437 11.09.2019г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

				ниско застрояване /до10 м./	
23.	Идентификатор 06207. 502.261 по КККР на гр. Брацигово	445.00	град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №50	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№371 10.04.2018г.
24.	Идентификатор 06207. 502.262 по КККР на гр. Брацигово	558.00	град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №49	трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./	№370 10.04.2018г.

VII .Продажба на имоти, частна общинска собственост по предложения на Изпълнителната власт по чл.35 от ЗОС /чрез търг или конкурс /;

№ по ред	Поземлен имот	Площ в кв.м	Адрес на имота	НТП	Акт за общинска собственост
1.	Идентификатор 29522.501.255 по КККР на гр.Брацигово	296.00	гр.Брацигово, ул.„Петър Фикин" №21	Трайно предназначение на територията Урбанизиран; НТП - Ниско застрояване /до 10 м./	№ 443 11.09.2019г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

2.	Идентификатор 29522.501.256 по КККР на гр.Брацигово	294.00	гр.Брацигово, ул.,Петър Фикин" №23	Трайно предназначен ие на територията Урбанизиран; НТП - Ниско застрояване /до 10 м./	№ 444 08.11.2019г.
3.	Идентификатор 29522.501.257 по КККР на гр.Брацигово	293.00	гр.Брацигово, ул.,Петър Фикин" №25	Трайно предназначен ие на територията Урбанизиран; НТП - Ниско застрояване /до 10 м./	№ 445 08.11.2019г.
4.	Идентификатор 29522.501.258 по КККР на гр.Брацигово	293.00	гр.Брацигово, ул.,Петър Фикин" №27	Трайно предназначен ие на територията Урбанизиран; НТП - Ниско застрояване /до 10 м./	№ 446 08.11.2019г.
5.	Идентификатор 29522.501.259 по КККР на гр.Брацигово	287.00	гр.Брацигово, ул.,Петър Фикин" №29	Трайно предназначен ие на територията Урбанизиран; НТП - Ниско застрояване /до 10 м./	№ 447 08.11.2019г.
6.	Идентификатор 29522.502.2015 по КККР на гр.Брацигово	3095.00	гр.Брацигово, бул.,Трети Март“ №68	Трайно предназначен ие на	№ 240 03.11.2014г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

	ведно с построената сграда с идентификатор 06207.502.2015.1	523.00		територията: урбанизирана; Начин на трайно ползване – за друг вид застрояване;	
7.	Идентификатор 06207.501.1846 по КККР на гр.Брацигово	437.00	гр.Брацигово, ул. „Панагюрище“ №3	Трайно предназначение на територията – урбанизирана; Начин на трайно ползване – за търговски обект, комплекс;	№ 332 22.08.2016г.
8.	Имот №876, в кв.2 по плана с. Козарско	150.00	с.Козарско, ул. „18-та" №65	Дворно място	№ 1 23.07.2007г.
9.	Продажба на имот УПИ IV-Вилно селище в кв.5 по плана на летовище „Розовски вриз“				
10.	Идентификатор 06207.503.1420 по КККР на гр.Брацигово /допълнено с Решение №291/28.05.2021 г. на Общински съвет-Брацигово/	200.00	Гр.Брацигово, ул. „Паскал Троянов" №1	Трайно предназначение на територията: Урбанизиран, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м./	№ 451 14.09.2020г.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Очакван приход от раздел IV, V, VI и VII в размер на : 186 000.00 лв.

VIII. Продажба на движими вещи – частна общинска собственост :

Очакван приход: 1000.00 лв.

IX. Продажба на земя, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.

- Продажба на Поземлен имот с идентификатор 06207.501.1694 по КККР на гр. Брацигово, с площ 489.00 кв.м. на Валентин Петков Рогашки с отстъпено право на строеж, съгласно Договор за отстъпено право на строеж от 05.05.1987 г. /допълнено с Решение №358/29.10.2021 г. на Общински съвет – Брацигово/

При наличие на постъпили заявления от граждани за закупуване на земята върху която има законно построена сграда след ОПС, програмата ще бъде допълвана.

Очакван приход: 10 000.00 лв.

X. Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически и юридически лица по чл.36 от ЗОС ;

- Прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 06207.502.11 по КККР на град Брацигово, чрез изкупуване на общинската част, представляващ 17/429 ид.части /допълнено с Решение №294/28.05.2021 г. на Общински съвет – Брацигово/

Към настоящият момент няма депозирани заявления за прекратяване на съсобственост. В случай, че постъпят ще бъде допълнена програмата по надлежния ред.

Очакван приход: 10 000.00 лв.

XI. По чл. 38 от ЗОС / право на надстрояване и/или на пристрояване на сграда-частна общинска собственост, или на сграда построена върху имот-частна общинска собственост/. Надстройка и пристройка на съществуващи сгради :

Към настоящият момент няма депозирани заявления за учредяване на право на строеж / надстрояване или пристрояване /към съществуващи сгради. В случай, че постъпят ще бъде допълнена програмата по надлежния ред.

Очакван приход : 10 000.00 лв.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ХІІ. Продажба на земеделска земя от общински поземлен фонд :

№ по ред	Поземлен имот	Начин на трайно ползване и местност	Площ	Акт за общинска собственост
1.	06207.3.135 по КККР на гр.Брацигово	Нива м.Шавариеви ливади	2.616 кв.м	309/15.07.2015г.
2.	37705.55.2 по КККР на с.Козарско	Нива м.Каменица	13001.00 кв.м	48/27.05.2020г.

При заявен интерес от физически или юридически лица и наличие на акт за частна общинска собственост на имота, вписан в Службата по вписванията при РС град Пещера, ще бъде допълвана програмата по съответния ред.

Очакван приход: 5 000.00 лв.

ХІІІ. Придобиване на имоти, /отчуждаване /, собственост на физически или юридически лица за изграждане на обекти от първостепенно значение.

Придобиване на имоти

1. Придобиване на имоти за разкриване на улици, разширение на гробищни паркове и водоемите публична общинска собственост.

Общо 10 000.00 лв.

ХІV. Спортни обекти, които може да са обект на управление и разпореждане по реда на Закона за физическото възпитание и спорта /актуализирани с Решение №326/30.07.2021г. на Общински съвет град Брацигово/

1.Поземлен имот с идентификатор 06207.501.94 по КККР на гр.Брацигово, одобрени със Заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, с площ 36500.00 кв.м.; Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Спортно игрище;

Предишен идентификатор: 06207.501.18; Номер по предходен план: квартал: 20, парцел: ХХІХ-44; Административен адрес: град Брацигово, ул. „Трети Март“ №67.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Ведно с построените в имота сгради:

1. Сграда с идентификатор 06207.501.94.1 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 17.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
 2. Сграда с идентификатор 06207.501.94.2 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 60.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
 3. Сграда с идентификатор 06207.501.94.5 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 482.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
 4. Сграда с идентификатор 06207.501.94.6 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 171.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
 5. Сграда с идентификатор 06207.501.94.7 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 218.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
 6. Сграда с идентификатор 06207.501.94.8 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 171.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
 7. Сграда с идентификатор 06207.501.94.9 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 26.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
 8. Сграда с идентификатор 06207.501.94.10 по КККР на гр. Брацигово, със застроена площ 26.00 кв.м., с предназначение - Спортна сграда, база;
- Актуван с Акт за публична общинска собственост №459/08.06.2021 г., вписан в служба по вписванията с вх.№1039/09.06.2021 г. ,Акт №176, том.4.

2. Поземлен имот с идентификатор 07586.654.640 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бяга, одобрени със Заповед РД-18-320/16.05.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК; Площ на имота: 20641 кв.м.; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: Спортно игрище; стар идентификатор: няма; номер по предходен план: 000640, ведно с построената в имота сграда 07586.654.640.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бяга, застроена площ 254 кв.м, брой надземни етажи: 1, предназначение: Спортна сграда, база.

Актуван с Акт за публична общинска собственост № 15/04.02.2020 г., вписан в Служба по вписванията към Районен съд Пещера с Вх.рег.№171/11.02.2020 г., Акт 118, том 1.

3. Имот – публична общинска собственост, представляващ: „Спортна база и сграда“ в УПИ IV – планоснимачен номер 62 в кв.3 по регулационния план на с. Козарско, одобрен със Заповед №305/08.12.1995 г., с площ 16000 кв.м., ведно с построената едноетажна масивна сграда със застроена площ 154 кв.м. Административен адрес на имота: с. Козарско, община Брацигово, ул. „Двадесет и втора“ № 30.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Актуван с Акт за публична общинска собственост № 23/30.01.2020 г., вписан в Служба по вписванията към Районен съд Пещера с Вх.рег.№148/07.02.2020 г., Акт 100, том 1.

4.Сграда с идентификатор 06207.502.59.1 по КККР гр.Брацигово, построена в поземлен имот с идентификатор 06207.502.59 по КККР гр.Брацигово с предназначение -Спортна сграда, база със застроена площ 488 кв.м, брой етажи – 1 /зала Олимп/ Административен адрес: град Брацигово, община Брацигово, бул. „Трети Март“ № 18. Актуван с Акт за публична общинска собственост № 428/10.12.2015 г., вписан в Служба по вписванията гр.Пещера с Вх.рег.№17/13.01.2016 г., Акт №12, том 1.

5.Поземлен имот с № 453004 по КВС на с. Исперихово, с площ 1497 кв.м., трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - лека атлетика, футбол.

Местонахождение на имота, с. Исперихово, м. „Исака“.

Актуван с Акт за публична общинска собственост № 27/06.06.2018 г., вписан в Служба по вписванията гр.Пещера с Вх.рег.№752/07.06.2018 г., Акт №109, том 3.

6. Спортна зала със застроена площ 660.00 кв.м., находяща се в УПИ II-Училище, кв.45 по плана на с.Бяга, актувана с Акт за публична общинска собственост № 10/06.01.1998 г.

Общо 1 000.00 лв.

Раздел XV – Отдаване под наем на вещи – общинска собственост /допълнен с Решение №336/24.09.2021г. на Общински съвет град Брацигово/

1.Отдаване под наем на „Специален автомобил – сметосъбирач със следните характеристики – марка МАН, модел ТГМ, № на рама: WMAN46ZZXGY335798 и регистрационен номер – РА0985ВХ, цвят-Бял/Оранжев“

2.Отдаване под наем на „Специален автомобил – сметосъбирач със следните характеристики – марка СКАНИЯ, модел П94ГБ 4Х2 НА 230, № на рама: ХLER4X20004437760 и регистрационен номер – РА7445ВР, цвят-ЖЪЛТ /допълнен с Решение №337/24.09.2021г. на Общински съвет град Брацигово/

Общо 4 500.00 лв.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Програмата е изготвена въз основа на заявления за конкретна инвестиционна инициатива и предложения на кметовете на кметствата. Същата се внася от Кмета на община Брацигово в Общински съвет град Брацигово и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Независимо от активността на администрацията в различните ѝ звена, изпълнението на Програмата зависи най-вече от инвестиционния интерес на физическите и юридически лица.

Програмата е приета от Общински съвет Брацигово с Решение № 232, взето с протокол № 20 от 29.01.2021 г. и е допълнена с Решение №№291/28.05.2021 г., Решение №294/28.05.2021 г., Решение №326/30.07.2021 г., Решение №336/24.09.2021 г., Решение №337/24.09.2021 г. и Решение №358/29.10.2021 г. на Общински съвет град Брацигово.