

Утвърждавам:  
Петко Петков  
Кмет на община Брацигово



## ПРОТОКОЛ

на основание член 101 г, ал. 4, Глава осма "а" от Закона за обществените поръчки

На 21.04.2016 г., в изпълнение на Заповед № РД – 223/11.04.2016 г. на Кмета на Община Брацигово от 9.00 часа в сградата на Младежки дом гр.Брацигово,ул. "Христо Смирненски" № 1, се събра комисия в състав:

**Председател:** инж.Румяна Ангелова Григорова - Директор дирекция „Специализирана администрация ;

и **Членове:** 1. Цонка Иванова Кушлева - гл. експерт " Обществени поръчки ";

3.Елена Асенова Асенова- Василева – юрист на община Брацигово;

4.Антонио Колев – старши специалист "Строителство и контрол";

5.Анна Дамянова – старши специалист „Незаконно строителство“, резервен член на мястото на Тая Тренова ;

**със задача:** да разгледа и оцени получените оферти от участниците в обществената поръчка чрез публична покана по реда на Глава осма "а" от Закона за обществените поръчки с предмет "Извършване на СМР/СРР на обект „Наблюдавано жилище“-резидентен тип социална услуга“, находящ се на ул."Трети март" № 57, гр.Брацигово"

На публичното отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците и средствата за масово осведомяване.

Не присъстваха и представители на проект „Красива България“.

Председателят на комисията откри заседанието и запозна членовете на комисията с правилата за работа .

Комисията е получила съгласно регистъра на подадените оферти при деловодството на Община Брацигово 1 (един) брой оферти както следва от :

**Участник № 1 – „Братя Пашкулеви ” ООД, гр. Брацигово** с оферта, постъпила на 20.04.2016 г., в 16,14 часа, с Вх. № 30-16-6;

След като се запознаха с Регистъра на подадените оферти и описаните в него участници, членовете на комисията попълниха декларации в съответствие с изискванията на чл. 35, ал. 3 от Закона за обществените поръчки за съответствие на обстоятелствата по чл. 35, ал. 1 и спазване на изискванията по чл. 35, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Комисията констатира, че офертата на участника „Братя Пашкулеви ” ООД, гр. Брацигово е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост в посочения от възложителя срок. Върху плика участника е посочил необходимата информация, изискуема от Възложителя.

Комисията спазваше реда описан в чл.101г ал.3 независимо че няма присъстващи и пристъпи към отварянето на офертата на „Братя Пашкулеви ” ООД, гр. Брацигово.

Комисията отвори плика с документи, председателя и оповести ценовото предложение на участника което бе в размер на 148388,39 лв. без ДДС .

Поради липса на други участници в обществената поръчка ценовото и техническото предложение на участника не бяха подписани съгласно изискванията на чл.101г ал.3 от ЗОП/до 15.04.2016 г./

Комисията продължи своята работа като започна проверка на документите на участника съгласно изискванията и критериите за подбор на възложителя.

Комисията установи, че участникът е представил в офертата си следните документи :

1. Списък на документите съдържащи се в офертата/образец №15/ подписан и подпечатан на всяка страница- оригинал;
2. Представяне на участника /Образец №1/ включващо посочване на ЕИК,и представяне на участника от двама управители които подписват поотделно;
- 3.Удостоверение от Агенцията по вписванията изх.№ 20150619122103/19.06.2015 г.,част „Вписани обстоятелства“ ,раздел Обща информация
4. Декларация по чл. 47, ал.9 за липса на обстоятелства по чл. 47, ал.1, т.1 и чл. 47, ал.5 т. 1 и т.2 от ЗОП – /Образец №2/- 2 бр. оригинали;
5. Списък на строителството през последните 5 години – /Образец №3/- оригинал,придружен с 5 броя удостоверения за добро изпълнение и 1 бр. договор за СМР с предмет подобен на предмета на поръчката- заверени копия;
6. Списък на служителите /експертите ,които участникът ще използва за изпълнение на поръчката – /Образец № 4/- оригинал, придружен със заверени копия на удостоверения,дипломи трудови книжки ,трудови договори на лицата от списъка;
7. Сертификат на система за управление съгласно EN ISO 9001:2008 – заверено копие;
8. Сертификат на система за управление съгласно EN ISO 14001:2004 – заверено копие;
9. Сертификат на система за управление съгласно BS ONSAS 18001:2007 – заверено копие;
- 10.Удостоверение от Камарата на строителите за строежи от първа група;строежи от първа до пета категория-заверено копие;
11. Декларация по чл.56. ал.1, т.8 от ЗОП за ползване /не ползване на подизпълнител- /Образец №5/- 2 бр.оригинали ;
12. Декларация по чл.56, ал. 1, т. 12 за приемане условията на проекто договора – /Образец №7/- 2 бр.оригинали;
13. Декларация по чл.56, ал. 1, т. 11 за минимална цена на труда и условията на труд – /Образец №8/ - 2 бр. оригинали;
14. Техническо предложение –/ Образец № 10/- оригинал;
- 15.Организация и план за изпълнението на строителството;
- 16.Линеен график за изпълнение на СМР/СРР-оригинал;
- 17.Диаграма на работната ръка;
18. Ценово предложение –/ Образец № 11/- оригинал придружено с Количествено стойностна сметка и анализ на единични цени на хартиен носител и на диск /CD-R 1 бр./;
19. Декларация материали –/ Образец № 12/- оригинал, придружена с 64 броя заверени копия на декларации за съответствие на отделни видове материали използвани при изпълнението на поръчката ;

20. Срок на валидност на офертата –/ Образец № 13/- оригинал;

Комисията след като разгледа внимателно документите на участника „Братя Пашкулеви“ ООД гр.Брацигово не установи липсващи и нередовни документи съгласно ЗОП и изискванията на възложителя.

Комисията провери отговаря ли участникът на *минималните изисквания за технически възможности и квалификация* заложи в публичната покана от възложителя а именно :

1. Участникът да е изпълнил през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, минимум два договора за извършване на строително-монтажни работи еднакви или сходни с предмета на поръчката.

*Под „сходни с обекта на поръчката“ следва да се разбират дейности, свързани с изпълнение на строително-монтажни работи по сгради за обществено и/или административно ползване*

**Комисията констатира :**

Участникът отговаря на това условие, като е представил Списък на изпълнено строителство през последните 5 години считано от датата на подаване на офертата, като е посочил изпълнени 5 броя договори за строително-монтажни работи по сгради за обществено и административно ползване.

За посочените изпълнени договори участника е приложил заверени копия на 3 броя удостоверения за добро изпълнение и 2 бр. договори за СМР с предмет подобен на предмета на поръчката.

2. да разполага с квалифицирани и опитни инженерно–технически лица. Инженерно–техническите лица, които ще участват в изпълнението на поръчката и които да отговарят на следните изисквания:

- **Технически ръководител** на обекта – да притежава образователно-квалификационна степен «магистър» или «бакалавър» в областта на строителството, или строителен техник. За позицията се изисква минимум 5 години професионален опит, от който участие като „технически ръководител“ на минимум 1 обект с предмет „подобен на предмета на настоящата поръчка“ .

- **Координатор по безопасност и здраве** – да отговаря на изискванията по чл.5 ал.2 от Наредба № 2 /22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

- **Отговорник по контрола на качеството**- да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

- **Участникът да има на разположение за целия срок на изпълнение на СМР/СРР на обекта необходимия брой квалифицирани строителни работници, съобразно видовете работи по КСС.**

*Доказва се* : със Списък на технически лица, които ще участват при изпълнение на поръчката. Участникът следва да посочи образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, които отговарят за извършването на услугата.

**Комисията констатира:**

- Участникът разполага с Технически ръководител, инженер Промислено и гражданско строителство. Има минимум 5 години професионален опит. Обстоятелствата са доказани с копия на документи – диплома, трудова книжка, трудов

книжка, трудов договор. Техническият ръководител е бил ръководител на 3/три /обекта с предмет еднакъв и подобен с предмета на поръчката, доказано с три броя заверени копия на референции .

- Има на разположение Координатор по безопасност и здраве **който** отговаря на изискванията по чл.5 ал.2 от Наредба № 2 /22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, доказано с удостоверение рег. № 94-16/10.09.2015 г. от център за професионално обучение гр.Пазарджик
- Има на разположение Отговорник по контрола на качеството, **който** притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ рег. № 94-18/10.09.2015 г. от център за професионално обучение гр.Пазарджик;

3. Всеки участник да притежава внедрени системи в областта на строителството по следните стандарти:

- ISO 9001:2008 – система за управление на качеството или еквивалентно;
- ISO 14001:2005 Системи за управление на околната среда или еквивалентно;
- OHSAS 18001:2007 – Система за управление на здравословни и безопасни условия на

труд или еквивалентно;

**Доказва се :** със заверени копия от валидни Сертификат ISO 9001:2008- Сертификат за управление на качеството или еквивалентен , Сертификат ISO 14001:2005- Системи за управление на околната среда или еквивалентен и OHSAS 18001:2007 – Система за управление на здравословни и безопасни условия на труд или представяне на други доказателства за еквивалентни мерки за управление на качеството и опазване на околната среда.

Сертификатите следва да са с обхват строително-монтажни работи, проектиране и производство на дървени сглобяеми къщи.

**Комисията констатира:** Участникът притежава посочените стандарти : ISO 9001:2008 – система за управление на качеството; - ISO 14001:2005 Системи за управление на околната среда;- OHSAS 18001:2007 – Система за управление на здравословни и безопасни условия на труд;

Сертификатите са с обхват строително-монтажни работи, проектиране и производство на дървени сглобяеми къщи.

Същите са със срок на валидност 2018-07-12.

4. Участникът да има разрешения за строеж на обектите, включени в обхвата на настоящата процедура, съответно строежи от **първа група, пета категория**, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на настоящата поръчка, а за чуждестранно лице - представя се еквивалентен документ, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон, придружен с превод на български език.

**Доказва се с:** Удостоверение от Камарата на строителите в България/КСБ/ или декларация, посочваща ЕИК и точно наименование на юридическото лице, от участника за вписване в Централния Професионален Регистър на Строителя за изпълнение на СМР от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС или съответен еквивалентен документ или декларация от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, допускащ съгласно

законодателството на държавата, в която участникът е установен и осъществява дейността си извършване на дейностите обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език.

**Комисията констатира:**

- Участникът има разрешения за строеж на обектите, включени в обхвата на настоящата процедура, съответно строежи от първа група, строежи от първа до пета категория, като е представил заверено копие на Удостоверение от Камарата на строителите в България/КСБ/.

**5. Всеки участник да осигури :**

5.1. Наемане на регистрирани в ДБТ безработни при реализиране на обекта, които са част от общия състав работници, при спазване на следните изисквания по *Приложение- Декларация за приемане на договора, изготвено по образец на проект „Красива България“ за 2016 г.:*

*а) при срок за изпълнение на договор за СМР 3 месеца, човекомесеците труд положен от общия състав работници да са 49 човека месеца труд или средно месечно 16 бр. работника , като от тях минимум 25 човека месеца труд е изискуемият положен труд от квалифицирани/неквалифицирани безработни лица или средно месечно 8 бр., наети безработни.*

*б) Броят на общия състав работници, в т.ч. на квалифицирани/неквалифицирани безработни лица се изчислява на база посочения срок (в месеци ) за изпълнение на договора за СМР;*

**Комисията констатира:**

С декларация за приемане условията на проекта договора участникът е декларирал, че ще осигури полагане на 27 (двест и седем ) човекомесеца труд, положен труд от квалифицирани/неквалифицирани безработни лица или средно месечно 9 бр., наети безработни от ДБТ за обекта.

С оглед на гореизложеното, комисията еднодушно реши че, Участникът „Братя Пашкулеви“ ООД гр. Брацигово е представило оферта, която отговаря на изискванията на закона и на възложителя, изпълнени са минималните изисквания за технически възможности и квалификация, и допуска участника до оценка на техническото и ценовото му предложения по критерия “икономически най-изгодна оферта” .

Комисията продължи своята работа с оценка на офертите по критерия „икономически най изгодна оферта“ при следните показатели за определяне на комплексната оценка :

1. Предлагана цена – 80 точки;

**2. Елементи на ценообразуване за допълнителни видове СРР**

общо – 5 точки в т.ч.

- |  |            |
|--|------------|
| - часова ставка                          | - 1 точка; |
| - допълнителни разходи върху труд        | - 1 точка; |
| - допълнителни разходи върху механизация | - 1точка;  |
| - доставно- складови разходи             | - 1точка;  |
| - печалба                                | - 1 точка; |

3. Техническо предложение – 15 точки;

Показателите се оценяват по точкова система.

Оценките на офертите по съответния показател се определят, както следва:

### 1. Цена (А)

Оценката на участниците се определя на база предложената цена. Участникът предложил най-ниската цена получава най-високата оценка – 80 точки. Оценките на останалите участници се определят на база съотношенията на най-ниската предложена цена към цената, предложена от съответния участник по формулата:

$$A = \frac{\text{най-ниската цена}}{\text{съответната цена}} \times 80$$

### 2. Елементи на ценообразуване за непредвидени СРР (В)

Максимална оценка – 5 точки

Оценките на участниците се определят на база съотношенията на най-ниската предложена стойност към стойността, предложена от съответния участник за всеки елемент на ценообразуване по формулата:

$$B = \left( \frac{ЧС_{\min}}{ЧС} + \frac{ДРТ_{\min}}{ДРТ} + \frac{ДРМ_{\min}}{ДРМ} + \frac{ДСР_{\min}}{ДСР} + \frac{П_{\min}}{П} \right)$$

Където:

$ЧС_{\min}$	- най-ниската предложена часова ставка
$ЧС$	- часова ставка, предложена от съответния участник
$ДРТ_{\min}$	- най-ниските предложени допълнителни разходи върху труд
$ДРТ$	- допълнителни разходи върху труд, предложени от съответния участник
$ДРМ_{\min}$	- най-ниските предложени допълнителни разходи върху механизация
$ДРМ$	- допълнителни разходи върху механизация, предложени от съответния участник
$ДСР_{\min}$	- най-ниските предложени доставно-складови разходи
$ДСР$	- доставно-складови разходи, предложени от съответния участник
$П_{\min}$	- най-ниската предложена печалба
$П$	- печалба, предложена от съответния

### 3. Техническо предложение (С)

Максимална оценка – 15 точки

По този показател оценката на участниците се определя по експертна оценка на база представеното **техническото предложение** за изпълнение на поръчката.

- В зависимост от изчерпателното описание на материалите и изделията, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката, посочен производител (търговска марка) и приложени сертификати и технически одобрения, издадени от акредитирани институции или агенции, удостоверяващи съответствието им със съответните спецификации или стандарти (съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), по експертна оценка се определят до **5 точки**.
- В зависимост от предложената организация за изпълнение на ремонта по видове дейности, обосноваването на представения линеен график и неговата обвързаност с персонала за изпълнение на СРР/СМР/ и предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗБУТ, или План за безопасност и здраве (в случаите на издадено разрешение за строеж); по експертна оценка се определят до **10 точки**.

### 4. Комплексна оценка

Комплексната оценка на офертата на всеки участник се определя като сума от оценките по отделните показатели:

$$\text{Комплексна оценка} = A+B+C$$

Максималната възможна комплексна оценка е 100 точки.

Участникът, чиято оферта е получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място, а останалите следват в низходящ ред, съгласно съответната им комплексна оценка.

Ако първите в класирането кандидати са с равен брой точки, класира се участникът, който е предложил по ниска цена с ДДС по т.1.

След като се запозна с методиката за оценка на показателите, комисията оцени офертата на участника „Братя Пашкулеви „ ООД гр. Брацигово както следва :

#### По показателя Цена - А

$$A = 148388,39 : 148388,39 \times 80 = 80 \text{ точки ;}$$

#### По показателя Елементи на ценообразуване за непредвидени СРР - В

$$B = \left( \frac{ЧС \text{ min}}{ЧС} + \frac{ДРТ \text{ min}}{ДРТ} + \frac{ДРМ \text{ min}}{ДРМ} + \frac{ДСР \text{ min}}{ДСР} + \frac{П \text{ min}}{П} \right) =$$
$$3,50/3,50 + 20/20 + 10/10 + 1/1 + 0/0 = 1+1+1+1+0 = 4 \text{ точки}$$

#### По показателя Техническо предложение (С)

Комисията подробно разгледа представеното техническо предложение на участника „Братя Пашкулеви „ ООД гр. Брацигово за изпълнение на поръчката изложено в офертата от стр.104 до стр. 273 , и съгласно начина на оценяване присъди следните точки :

- В зависимост от изчерпателното описание на материалите и изделията, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката, посочен производител (търговска марка) и приложени сертификати и технически одобрения, издадени от акредитирани институции или агенции, удостоверяващи съответствието им със съответните спецификации или стандарти (съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), по експертна оценка се определят до **5 точки**.

Комисията установи, че участникът подробно е посочил видовете материали които ще използва при изпълнението на поръчката подробно описани в Декларация материали образец на проект „Красива България“. В нея участникът декларира използването на 60 вида материали със съответния производител, търговска марка и стандарт/качество. За всеки един от материалите е представена декларация за съответствие. Приложени са 64 броя копия на заверени декларации за съответствие със стандартите за използване. Приложени са и сертификати за качество на някои материали.

Комисията счита че участникът е представил необходимите документи и **определя 5 точки** на участника.

- В зависимост от предложената организация за изпълнение на ремонта по видове дейности, обосноваването на представения линеен график и неговата обвързаност с персонала за изпълнение на СРР/СМР/ и предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗБУТ, или План за безопасност и здраве (в случаите на издадено разрешение за строеж); по експертна оценка се определят до **10 точки**.

В предложението си участникът е направил кратко описание на предмета на поръчка и мястото на

изпълнение, след което излага план за безопасност и здраве. Подробно описва рисковете в процеса на изпълнение на поръчката и мерки за предотвратяването им. Подробно е разписал задълженията на техническия ръководител на обекта, на координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа, на операторите и работниците на които е възложено управлението или използването на строителни материали, машини и инструменти.

Особено важно място е отделено на Организацията на оборудването и механизацията, в т.ч. сроковете за доставка и монтаж и пускане в експлоатация на производственото оборудване и съоръженията.

Подробно са разписани организацията на изпитването и контрола върху качеството и организацията на човешките ресурси.

Приложен е подробен линеен график за изпълнение на СМР/СРР, както и диаграма на работната ръка.

С оглед на гореизложеното комисията оценява участника с **10 точки**

**C = 15 точки**

#### **4. Комплексна оценка на участника „Братя Пашкулеви“ ООД гр. Брацигово е както следва**

**Комплексна оценка = A+B+C = 80+4+15 = 99 точки**

Комисията предлага на кмета на община Брацигово да сключи договор с единственият участник в поръчката **„Братя Пашкулеви“ ООД, гр. Брацигово** с предложена цена за изпълнение 148388,39 000 лв. без ДДС или 176066,07 лв. с ДДС събрани точки от комплексната оценка – **99 точки**.

Комисията състави настоящия протокол в съответствие с член 101г, ал. 4 от ЗОП на 21.04.2016 година и представи на кмета на община Брацигово на 21.04.2016г. за утвърждаване.

Комисия :

**Председател :** инж. Румяна Ангелова Григорова.....  
**и Членове:**

1. Цонка Иванова Кушлева .....
2. Елена Асенова - Василева .....
4. Антонио Колев .....
5. Анна Дамянова .....